

Niedrzwiczak

Pełnych spokoju i radości Świąt Wielkanocnych, dobrego wypoczynku w rodzinnym gronie oraz optymizmu, energii i nadziei na lepszą przyszłość życzy

Redakcja

Ekologiczna energia

Darmowa energia w domach

Gmina Niedrzwica Duża zamierza ubiegać się o dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013 na projekt budowy kolektorów słonecznych dla mieszkańców gminy.

Warunkiem przystąpienia gminy do projektu jest deklaracja uczestnictwa w nim co najmniej 300 chętnych mieszkańców. Szacunkowy koszt zakupu oraz montażu instalacji solarnej wyceniony został na ok. 12,5 tys. dla rodziny 3-4 osobowej i ok. 15 tys. zł dla rodziny złożonej od 5 do 8 osób. Dofinansowanie kosztów wykonania instalacji ma stanowić 85%, pozostałą kwotę (15%) ma stanowić wkład własny mieszkańców. Dodatkowe prace budowlane niezwiązane bezpośrednio z montażem instalacji właściciel domu również wykonuje na własny koszt.

Systemy solarne funkcjonują w oparciu o wykorzystanie energii słonecznej i stanowią uzupełnienie systemu grzewczego domu. Zestaw instalacji solarnej składa się m.in. z kolektorów słonecznych, zestawu montażowego kolektorów na dachu, zestawu przyłączeniowego do instalacji solarnej, kompensatorów do połączenia kolektorów, solarnego naczynia wzbiorczego, płynu obiegowego, odpowietrznika mechanicznego instalacji solarnej, zasobnika solarnego o poj. 300-500 l.

Wielu mieszkańców gminy posiada już w swoich domach instalacje

solarne i chwali sobie darmową, czystą energię dzięki której mają ciepłą wodę na potrzeby gospodarstwa domowego, praktycznie od marca do października.

Realizację zadania planuje się na lata 2011-2012, pod warunkiem, że Marszałek województwa lubelskiego będzie dysponował jeszcze środkami finansowymi na powyższe działanie i ogłosi nabór wniosków. Mieszkańcy gminy bardzo szybko zadeklarowali chęć uczestnictwa w projekcie i obecnie gmina ma już ponad 300 chętnych na wykonanie instalacji.

/em



Fot. Stan Zurek. /CC Share Alike 3.0/

Gmina wspiera sportowe talenty

Stypendia dla sportowców

Gmina Niedrzwica Duża przyznała zawodnikom z naszej gminy coroczne stypendia za osiągnięcia sportowe w minionym sezonie. Otrzymało je 28 zawodników klubu Orion i 5 zawodników LZS Krężnica Jara. Doceniony też został reprezentant klubu MKS Start Lublin Konrad Szuster, mieszkaniec Niedrzwicy Dużej. Konrad Szuster w 2008 r. zdobył srebrny medal w rzucie dyskiem na mistrzostwach Polski seniorów z wynikiem 62,34 m, a w 2009 r. medal brązowy z wynikiem 60,37 m. Gmina przeznaczyła w bieżącym roku na stypendia kwotę 28 640 zł.



Wybory uzupełniające sołtysów

Nowi sołtysi w gminie

Aż czterech sołtysów naszej gminy zrezygnowało w trakcie kadencji ze swojej funkcji. Rezygnacje te związane były głównie z kłopotami zdrowotnymi i zmęczeniem odpowiedzialnymi obowiązkami sołtysa.

Na wakujące posady sołtysów odbyły się w trakcie dorocznych zebrań wiejskich wybory uzupełniające. W ich

wyniku nowymi sołtysami zostali wybrani: Zbigniew Majewski w sołectwie Niedrzwica Duża cz. II, Wojciech Drelich w sołectwie Sobieszczany, Barbara Szantyka w sołectwie Warszawiaki i Paweł Nalepa w sołectwie Majdan Sobieszczański. Kadencja nowowybranych sołtysów kończy się zimą 2011 r.

Samochód dla OSP Strzeszkowice

Jednostka OSP w Strzeszkowicach otrzyma w tym roku nowy samochód ratowniczo-gaśniczy. Samochód będzie wyposażony w specjalistyczne urządzenia ratownicze i nowoczesne środki łączności. Zakup samochodu dla OSP Strzeszkowice realizowany jest w ramach partnerskiego projektu z gminą: Bełżyce, Jastków i Konopnica dla jednostek OSP należących do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego” i współfinansowany ze środków Unii Europejskiej. Koszt zakupu samochodu wyniesie ok. 780 tys. zł, z czego wartość dofinansowania ze środków UE wyniesie ok. 678 tys. zł i z budżetu gminy 100 tys. zł.

Władze samorządowe planują kolejny zakup samochodu. Radni na sesji w dn. 4 marca podjęli uchwałę o wyrażeniu zgody na zawarcie porozumienia z gminą Borzechów, Wojciechów i Wilkołaz w celu wspólnej realizacji

projektu zakupu sprzętu w ramach Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego dla jednostek Ochotniczej Straży Pożarnej OSP Borzechów, OSP Wojciechów, OSP Niedrzwica Duża, OSP Wilkołaz w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego 2007 - 2013, Oś priorytetowa VI „Środowisko i czysta energia”. Na liderea projektu wyznaczona została nasza gmina.

ISSN 1233-9202



9 771233 920809 >



Darmowy Internet

Gmina Niedrzwica Duża otrzymała dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego na informatyzację gminy. Całkowity koszt realizacji projektu wynosi 445 194,80 zł, z czego kwota 378 415,57 zł stanowi dofinansowanie ze środków unijnych. Gmina już od 2007 roku ponosiła koszty własne na realizację tego zadania. Czas realizacji projektu 18 miesięcy.

Projekt powstał z myślą o umożliwieniu mieszkańcom otwartego i dostępnego publicznie darmowego internetu bezprzewodowego - drogą radiową w technologii 802.11b/g.

Na 9 budynkach szkolnych w gminie uruchomione zostaną Hot-Spoty (miejsca dostępu) i infokioski, które

z wyglądu przypominają bankomaty, gdzie będzie można skorzystać z Internetu. Infokioski i teren wokół nich będą monitorowane.

W Niedrzwicy Dużej monitoringiem objęty będzie obszar wokół szkoły i skrzyżowanie ul. Krótkiej z ul. Dworcową. Wpłyne to niewątpliwie na poziom bezpieczeństwa tych miejsc.

Korzystanie z Hotspotów posiada swoje ograniczenia, m.in. czasu połączenia, ilości przesyłanych danych, blokowane są też niektóre porty i programy. W Lublinie zlokalizowanych jest ponad 50 Hotspotów w miejscach publicznych, na ulicy, w restauracjach, sklepach, uczelniach, bibliotekach.

/Jacek Kurek/

Plany Odnowy Miejscowości

Zebranie zatwierdza plan

Po dwumiesięcznej pracy nad planem odnowy Niedrzwicy Dużej grupa robocza opracowująca plan odnowy miejscowości przedstawiła mieszkańcom propozycję planu odnowy Niedrzwicy Dużej.

Najważniejszą częścią każdego planu są zaplanowane zadania inwestycyjne. Autorzy planu z sugestii mieszkańców przedstawili następujące zadania inwestycyjne do realizacji w latach 2010-2017: zagospodarowanie placów przed kościołem, przed i za GOKSiR-em, modernizację boiska przy kościele, zagospodarowanie stawów gminnych, modernizację targowiska koszykowego przy poczcie, wykonanie chodnika przy ul. Leśnej, rozbudowę biblioteki gminnej, budowę dróg, ścieżek rowerowych i toru rolkowego, wykonanie ścianki wspinaczkowej.

Ustalenie kolejności priorytetów planowanych zadań inwestycyjnych należało do właściwości zebrania wiejskiego, które w tajnym głosowaniu

zdecydowało, że w pierwszej kolejności należy uporządkować plac przed i za GOKSiR-em, a w następnym etapie plac przed kościołem i boisko. Po ustaleniu priorytetyzacji realizacji zadań zebranie uchwaliło przyjęcie planu odnowy Niedrzwicy Dużej. Akceptacja tego planu przez zebranie wiejskie, a następnie przez Radę Gminy jest podstawą do ubiegania się o środki finansowe z funduszy unijnych (PROW, LEADER). Niedrzwica Duża z opóźnieniem opracowała swój plan, gdyż do tej pory miejscowości o dużej gęstości zaludnienia (tak było w przypadku Niedrzwicy Dużej) nie miały szans w ubieganiu się o środki na odnowę ze względu na niekorzystny wskaźnik gęstości zaludnienia. W pracach nad planem odnowy miejscowości aktywnie uczestniczyli: Stanisław Juszcza, Waldemar Wapiński, Adam Kuna, Ryszard Golec, Elżbieta Mierzyńska, Marcin Pastuszek i Zdzisław Kędziora.

/WT/

Oświatowe potrzeby

Szkoła bez boiska

Szkoły średnia w Niedrzwicy Dużej jako jedyna ze szkół nie posiada własnego boiska trawiastego. Planowana od lat rozbudowa szkoły i gminazjum nie będzie realizowana w tym roku, ponieważ inwestycja ta nie otrzymała dofinansowania w konkursie na budowę infrastruktury szkolnej i sportowej i znalazła się na odległym miejscu listy rezerwowej w rankingu dofinansowania ze środków unijnych.

Kilka lat temu gmina wspólnie z powiatem lubelskim zakupiła teren na potrzeby szkoły średniej i gimnazjum i skoro nie będzie w tym roku budowy to czas pomyśleć, żeby chociaż urządzić przy szkole boisko dla mło-

dzieży. Na ostatniej sesji rady gminy wniosek w tej sprawie złożył radny Kazimierz Frykowski. Pierwszy ruch powinien jednak należeć do powiatu, który jest organem prowadzącym szkołę i jak sądzę, nie zamierza ograniczać jej rozwoju. Urządzenie boiska trawiastego nie wymaga zbyt wysokich nakładów finansowych, i służyć może nie tylko młodzieży szkolnej, ale również wszystkim chętnym. Wcześniej poprzedni dyrektor r. Golec urządził tam boisko do piłki siatkowej i koszykowej, które służy nie tylko szkole ale i młodzieży z innych szkół.

/Elżbieta Karczyńska-Mierzyńska/

Stawką jest ludzkie życie

Nikt lepiej nie wytłumaczy, jak udzielać pierwszej pomocy jak ten, który jej udziela. Nikt nie będzie równie przekonujący, wiarygodny, nikomu nie zaufamy bardziej...

W dn. 10 marca br. z inicjatywy szkolnego koła PCK działającego w Szkole Podstawowej uczniowie niedrzwickich szkół – Szkoły Podstawowej i Gimnazjum mieli okazję uczestniczyć w pokazie udzielania pierwszej pomocy przeprowadzonym przez profesjonalistów: lekarza pogotowia ratunkowego - p. Wojciecha Gziuta (od niedawna mieszkańca Niedrzwicy Dużej) i ratowników w osobach – p.p. Tomasza Kocińskiego i Romana Karmana.

Dzieci z ogromnym zainteresowaniem obserwowały czynności ratowników układających rannego w bezpiecznej pozycji i przygotowujących do transportu poszkodowanego z po-

dejrzaniem urazu kręgosłupa... Wszyscy chcieli grać rolę statystów. Niestety, było to pisane tylko niektórym. Za to wszyscy mogli obejrzeć nowoczesną karetkę wraz z wyposażeniem, którego mogą nam zazdrościć inni...

Mamy nadzieję, że cenne rady dotyczące właściwego zachowania się w sytuacji, gdy jesteśmy świadkami wypadku zapisały się w pamięci zarówno dzieci jak i młodzieży. To ważne - stawką jest zdrowie i życie!

Serdeczne podziękowania kierujemy pod adresem dr Wojciecha Gziuta za pomoc w organizacji tego spotkania, a także p. Mariusza Kowalskiego Prezesa Zarządu Emergency Medical System Poland z Lublina za udostępnienie nowoczesnie wyposażonej karetki, Tomasza Kocińskiego i Romana Karmana przedstawicieli medycznych firmy za przeprowadzenie pokazu.

/Jolanta Majewska/



Fot. Pokaz przygotowania rannego do transportu

Inwestycja za miedzą

Na granicy z naszą gminą, w odległości ok. 2 km od Czółen, w gminie Bełżyce powstanie Zakład Zagospodarowania Odpadów. Związek międzygminny PROEKOB w Bełżycach otrzymał

dofinansowanie na realizację projektu budowy zakładu w wysokości 32,8 mln zł. Całkowity koszt budowy zakładu wyniesie kwotę 46,1 mln zł.

Zbiórka zużytego sprzętu

Urząd Gminy w Niedrzwicy Dużej zawiadamia, że w dniach 26, 27 oraz 28 marca 2010 r., zostanie przeprowadzona zbiórka zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego (tj. sprzętu AGD, audiovizualnego, komputerowego itp.) od mieszkańców Gminy Niedrzwica Duża. Powyższe urządzenia będzie można bezpłatnie przekazać do zorganizowanego

punktu znajdującego się na terenie tzw. Targowicy w Niedrzwicy Dużej przy ul. Kościelnej (plac za GOKSiR-em). Jednocześnie prosimy o przekazywanie kompletnych urządzeń i składowanie ich do odpowiednio oznaczonych kontenerów oraz zachowanie porządku w miejscu odbioru odpadów.

Gmina dopłaca do ceny wody

Zaopatrzenie mieszkańców w wodę jest zadaniem własnym gminy. Zadanie to gmina wykonuje bezpośrednio, albo zleca wyspecjalizowanej w tej branży firmie. Od kilkunastu lat użytkownikiem wodociągu komunalnego była spółka „Wodrol” z Lublina. Spółka dostarczała ludności wodę nie czyniąc żadnych poważniejszych inwestycji remontowych, bo taką miała umowę z gminą. Przez kilkanaście lat nie płaciła też gminie, jako właścicielowi należnego podatku za dzierżawę sieci wodociągowej. Poważniejsze inwestycje gmina finansowała z własnego budżetu, m.in. budowę sieci wodociągowej, przepompowni i też na tym zarabiał Wodrol, bo był ich wykonawcą.

Z końcem ubiegłego roku gmina rozwiązała umowę z „Wodrolem”, a zadanie dostarczania wody powierzyła z dniem 1 kwietnia 2010 r. własnej spółce, nowo utworzonemu Przedsiębiorstwu Komunalnemu „Nałęcz”.

PK „Nałęcz” spółka z o.o. zareje-

strowane zostało w połowie listopada ubiegłego roku. Przedsiębiorstwo jest tworzone od podstaw i na dorobku. Pierwsze pieniądze za dostawę wody zarobi dopiero w lipcu, po kwartalnym rozliczeniu zużycia wody, a koszty związane z dostarczaniem wody, konserwacją wodociągu i niezbędnymi remontami będzie ponosić na bieżąco. Dla każdego nowo utworzonego przedsiębiorstwa ustawodawca przewidział w art. 24a. Ustawy z dn. 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków, że w okresie pierwszych 18 miesięcy od dnia podjęcia działalności przez powołane lub utworzone przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne „obowiązują ceny i stawki opłat uchwalone przez radę gminy, zapewniające pokrycie uzasadnionych kosztów zbiorowego zaopatrzenia w wodę”.

Zarząd PK „Nałęcz” po ocenie stanu technicznego ujęć wody w Niedrzwicy Dużej i w Marianie stwierdził

konieczność przeprowadzenia w nich remontów i przedstawił wójtowi kalkulację cenową opartą o średnioroczną sprzedaż wody w gminie. Wójt miał do wyboru dwa rozwiązania, wnioskować do rady gminy o zatwierdzenie podwyżki ceny wody, lub wprowadzić dopłatę do ceny wody z budżetu gminy dla przedsiębiorstwa świadczącego dostarczanie wody na podstawie art. 24.6 z 7 czerwca 2001 r., w którym jest mowa o tym, że „rada gminy może podjąć uchwałę o dopłacie dla jednej, wybranych lub wszystkich taryfowych grup odbiorców usług. Dopłatę gmina przekazuje przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu”.

Wójt nie chciał obciążać kosztami remontów wodociągów mieszkańców i wnioskował do rady gminy o zatwierdzenie ceny wody dla wszystkich odbiorców wody w wysokości 2,28 zł brutto za 1 m³ na okres 18 miesięcy, czyli na poziomie roku ubiegłego i o wprowadzenie dopłaty do ceny

wody dostarczanej przez PK „Nałęcz” w wysokości 0,83 zł netto do każdego m³ doprowadzonej wody na okres 18 miesięcy. Radni na sesji w dn. 4 marca br. uchwalili obowiązującą dotychczas taryfę za wodę oraz dopłatę do ceny wody w proponowanej wysokości, ale tylko na okres 3 miesięcy. Szacowana wysokość dopłaty do ceny wody ma wynieść kwotę 43 575 zł brutto i ma być rozliczana przedstawionymi przez przedsiębiorstwo fakturami za dostarczoną wodę. Według Zarządu Przedsiębiorstwa Komunalnego „Nałęcz” sp. z o.o. dopłata w takiej wysokości i czasie obowiązywania nie zapewnia uzasadnionych kosztów zbiorowego zaopatrzenia w wodę co może skutkować w przyszłości obniżeniem jakości świadczonych usług przez przedsiębiorstwo, pogorszeniem stanu technicznego gminnych wodociągów i spadkiem ich wartości.

/Elżbieta Karczyńska-Mierzyńska/

Komentarz

Każda podwyżka cen powoduje emocje i protesty. Z drugiej strony stan techniczny wodociągów jest niezadawalający. Gmina od wielu już lat odkłada inwestycje remontowe na ujęciach wody. W poprzedniej kadencji rady gminy opracowany został zakres i koszt inwestycji na ujęciu wody w Niedrzwicy Dużej w wysokości ok. 800 tys. zł. Przypomniał o tym na zebraniu wiejskim w Niedrzwicy Dużej w dn. 10 lutego br. jeden z mieszkańców ostrzegając władze gminy, że Sanepid może zamknąć to ujęcie z powodu niespełnienia norm jakości wody (m.in. z powodu dużej zawartości żelaza w wodzie).

Kilku radnych i mieszkańców obserwujących przebieg sesji rady gminy w dn. 4 marca br. wyrażało swoje wątpliwości w kwestii konieczności wprowadzenia dopłat do ceny wody z budżetu gminy dla przedsiębiorstwa

komunalnego na samym początku jego działalności. Zarzucali władzom gminy nierówne traktowanie mieszkańców i dopłaty z budżetu gminy „bogатыm”, którzy mają dostęp do wody z wodociągu oraz zwiększanie dotacji dla spółki, która już ją otrzymała na starcie swojej działalności. Władze gminy ustosunkowując się do tych opinii przypomniły, że gmina dopłaca z budżetu różnym grupom mieszkańców, np. do utrzymania małych szkół w gminie, do funkcjonowania komunikacji publicznej na linii Lublin-Kreżnica, a nawet w poprzednich latach dofinansowała po 7 tys. zł kilkunastu mieszkańcom Radawczyka do budowy przyzgodowych oczyszczalni ścieków.

Dopłata z budżetu gminy do ceny wody dotyczyć będzie wszystkich odbiorców wody, których jest ok. 6700, co stanowi 60,58% mieszkańców gminy (dane ze

„Strategii gminy” z 2006 r.). Roczne zużycie wody wynosi natomiast ok. 210 000 m³ i ma tendencję malejącą. Żadne przedsiębiorstwo nie może pozwolić sobie na działalność przynoszącą straty ze sprzedaży usług. Spółka „Wodrol” z Lublina, jedna z kilku spółek, których większościowym właścicielem i prezesem jest Leszek Stanisław Kalinowski, nie robiła tego za darmo i co roku podnosiła cenę wody motywując to zwiększonymi kosztami jej dostarczania. W tym roku z pewnością też by to zrobiła i to bez przeprowadzania poważniejszych remontów.

W poprzednich latach gmina, jako właściciel wodociągów przeznaczała z budżetu pieniądze na poważniejsze remonty i nie wywoływało to nadmiernej emocji. Nie była to dotacja dla spółki, tylko wydatek na utrzymanie własnego wodociągu. Obecnie właści-

cielę części wodociągów jest gmina spółka „Nałęcz”, powołana m. in. do świadczenia usług dostawy wody. Jak każde przedsiębiorstwo musi kierować się rachunkiem ekonomicznym i dbałością o jakość wody, a do tego potrzebne są remonty. Gmina nie może prawnie wykonywać na rzecz spółki remontów, może natomiast przekazać jej dopłatę do ceny wody, po analizie uzasadnionych kosztów jej kalkulacji. Spółka „Nałęcz” otrzymała na starcie dotację na rozruch swojej działalności, a nie na dotowanie ceny wody, co mogło by spowodować utratę jej płynności finansowej, a w konsekwencji upadłość. Tego chyba nikt nie życzy gminnej spółce, skoro intencją jej powołania było m.in. pozostawienie zysków ze sprzedaży usług na miejscu, w gminie i większa dbałość o mienie gminne. /E.K.-M/

Urząd Gminy informuje

Usuwanie azbestu

Gmina Niedzwica Duża może ubiegać się o udzielenie z WFOŚiGW w Lublinie dotacji na usuwanie odpadów zawierających azbest z budynków należących do osób fizycznych w oparciu o plany usuwania azbestu do wysokości 50% kosztów kwalifikowanych tj. kosztów: demontażu, transportu i utylizacji odpadów na składowisku.

Istnieje także możliwość skorzystania ze środków, które otrzymało województwo lubelskie z funduszu szwajcarskiego na usuwanie azbestu. W tej chwili nie ma wytycznych, w jaki sposób odbywać się będzie procedura składania wniosków o dofinansowanie, lecz pewnym jest, że dofinansowaniem ob-

jęte będą wyłącznie koszty demontażu, transportu i utylizacji wyrobów azbestowych. Rzeczywisty termin wymiany pokryć dachowych dla osób ubiegających się o dofinansowanie nastąpi w 2011 r.

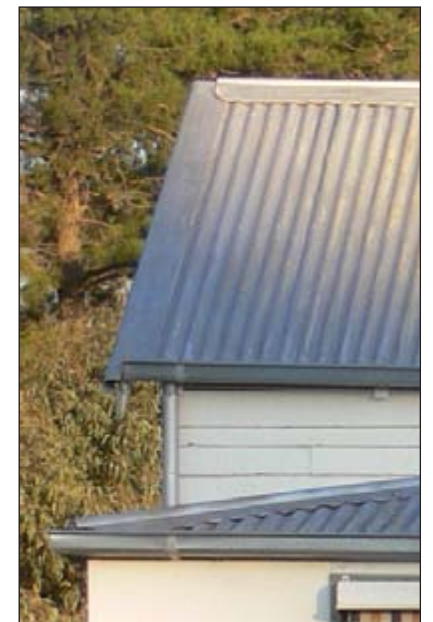
Zgodnie z ustawą „Prawo budowlane” (Dz. U. 06. 156. 1118 j.t.) wymiana pokrycia dachowego może przebiegać wg dwóch rodzajów procedur:

1. procedury polegającej na zgłoszeniu robót nie wymagających pozwolenia na budowę (w przypadku gdy nie zmieniają się wymiary dachu ani konstrukcja więźby dachowej)
2. procedury polegającej na uzyskaniu pozwolenia na budowę (w przypadku kiedy następuje zmiana konstrukcji

lub wymiarów więźby dachowej lub przebudowa tych elementów)

Osoby zainteresowane dofinansowaniem na wymianę pokrycia dachowego proszone są o złożenie stosownej deklaracji (wzór dostępny w Urzędzie Gminy oraz na stronie internetowej: <http://www.niedzwicaduza.pl/>) w Urzędzie Gminy Niedzwica Duża lub drogą elektroniczną na adres e-mail: info@niedzwicaduza.pl do dnia 30.04.2010 r. Wszelkie informacje dotyczące usuwania azbestu można uzyskać także w Urzędzie Gminy w pokoju nr 7 lub pod nr tel. 081-517-50-85 w. 29.

/Dawid Tyburek/



Projekt „Chcę, mogę, potrafię” w realizacji

Ponad 700 uczniów z pięciu gminnych szkół uczestniczy w projekcie edukacyjnym pod nazwą „Chcę, mogę, potrafię”. Projekt realizują wspólnie cztery szkoły podstawowe: z Niedzwicy Dużej, Marianki, Sobieszczan i Czółen oraz Gimnazjum z Niedzwicy Dużej. Zajęcia rozpoczęły się w styczniu br. i będą trwały 18 miesięcy.

Celem projektu jest wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszenie różnic w jakości usług edukacyjnych. Projekt finansuje Europejski Fundusz Społeczny w wysokości 1765186 zł. Środki te przeznaczone zostaną na dodatkowe zajęcia edukacyjne, rozwijające zainteresowania i pasję uczniów, na opiekę psychologiczną, doradztwo zawodowe i różnorodne wycieczki krajoznawcze.

W projekcie zaplanowano zakupy nowoczesnego wyposażenia dydaktycznego dla szkół np. tablic

interaktywnych czy sprzętu audio-wizualnego. Jest to już trzeci projekt finansowany ze środków unijnych realizowany w tych szkołach.



Kosztowna zima

Wiosna tuż, tuż, i po zimie 2010 roku zostanie już tylko niedługo przykre wspomnienie, że była długa, śnieżna, mroźna i kosztowna i nadrobiła zaległości z poprzednich lat. Niskie temperatury, zawieje, zamiecie, obfite opady śniegu utrudniały życie mieszkańcom: odwoływano lekcje w szkołach, pod ciężarem śniegu załamywały się dachy, i władze gminy musiały wydać na odśnieżanie dróg więcej pieniędzy niż zaplanowały w wydatkach budżetu. Ta zima kosztowała budżet gminy ok.

165 tys. zł i było to kilkakrotnie więcej niż w poprzednich latach. Mimo tych utrudnień i ciężkich warunków atmosferycznych większość dróg, poza nielicznymi wyjątkami, była tej zimy wyjątkowo dobrze i na bieżąco odśnieżana. Odśnieżane były także po raz pierwszy chodniki, czasami aż przesadnie, bo niektórzy mieszkańcy przyzwyczajeni do samodzielnego odśnieżania swoich posesji narzekali, że pługi zasypują im wjazdy i zwiężają chodniki.

/WT/

Jak sprzedać nie swoją własność ?

Kto zadba o budynek przy ul. Kolejowej?

Na zebraniu sołectkim w Niedzwicy D. cz. II w dn. 11 lutego br. jeden z mieszkańców zgłosił wniosek o uporządkowanie posesji na której mieści się budynek po byłym biurze Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” przy ul. Kolejowej. Wnioskodawca w uzasadnieniu wniosku podał, że zaniedbana nieruchomość także należy do centrum Niedzwicy i stanowi niezbyt piękną wizytówkę miejscowości.

Na temat własności budynku i jego związku z Gminną Spółdzielnią głos zabrał jej prezes Sławomir Zygo, który zwrócił uwagę na fakt, żeby nie łączyć tego budynku z Gminną Spółdzielnią, bowiem do 1996 r. należał on do GS, a właściwie nakłady były własnością Gminnej Spółdzielni, i te nakłady zbył osobie prywatnej jego poprzednik prezes Jakubowski, tak że od 1996 r. Gminna Spółdzielnia już nie jest właścicielem tych nakładów. Działka natomiast jest własnością kolejową, lecz on nie posiada wiedzy na temat obecnego stanu własnościowego nieruchomości, czy to jest własnością osoby prywatnej, czy nadal jest PKP.

Zdaniem, obecnej na zebraniu wiejskim, byłej najemczynie tego lokalu, która dzierżawiła lokal najpierw od GS-u, a potem od PKP Gminna Spółdzielnia nie miała prawa zbyć nakładów, ponieważ grunt należał do PKP, o czym się dowiedziała już po sprzedaży budynku i kiedy prezes GS chciał ją wyeks-

milować z lokalu. Gminna Spółdzielnia remontowała budynek, ale nie miała na to żadnych dokumentów, że to były jej nakłady i sprzedała je jak węgiel, na kwit do kasy. Wspólnie z prezesem Zygo i nabywcą nakładów uczestniczyła w przetargu na grunt w PKP, który wygrała. Wtedy też prawnik PKP powiedział, że to jest karalne sprzedać budynek bez tytułu własności. Niestety jej problemy z prowadzeniem działalności gospodarczej nie skończyły się, cały czas musiała walczyć o swoje prawa z Gminną Spółdzielnią i nowym nabywcą. Była nękana eksmisją i innymi nieprzyjemnymi sprawami, a nawet próbowano, pod jej nieobecność w kraju, siłą zabrać jej lokal. Zmęczona ciągłą szarpaniną i utarczkami zrezygnowała z działalności, opuściła lokal i od tamtej pory zaczął on popadać w ruinę, „bo gdyby ona tam była – mówiła – cokolwiek dbała, płaciła, GS miałyby pieniądze, a w tej chwili zrujnowali, zostawili, nikt nie chce tam pójść, boi się i to stoi, nikt nie rusza”.

Kto zatem uporządkuje posesję na której stoi budynek byłego biura GS?

W świetle prawa właścicielem gruntu i tego co na nim stoi nadal jest PKP i to kolej powinna rozwiązać ten problem. Na pewno nie powinien on nadal niszczyć i straszyć wyglądem?

/Elżbieta Karczyńska-Mierzyńska/

KOMENTARZ

Prezes Sławomir Zygo na zebraniu stwierdził, że nakłady na budynek sprzedał jego poprzednik. Prezes Jakubowski rządził Geesem krótko, bo od 1 V do 15 VII 1996 r. Jego następcą prezes S. Zygo próbował eksmitować najemcę lokalu i utrudniać mu prowadzenie działalności gospodarczej. Nie potrafił też udokumentować poniesionych nakładów na remont spornego budynku. Prezes S. Zygo z jednej strony twierdzi, że działka jest kolejowa, a z drugiej

strony mówi, że nie orientuje się czyją obecnie własnością jest nieruchomość. Wygląda na to, że prezes nie słyszał o starej rzymskiej zasadzie, że wszystko co związane jest z gruntem należy do właściciela gruntu. W całej sprawie jedynym wygranym jest Gminna Spółdzielnia, która zbyła nakłady mimo że ich nie udokumentowała, stracił natomiast ich nabywca, najemca i Niedzwica, bo po transakcji sprzedaży budynku popadł on w ruinę i psuje wizerunek miejscowości.

/ekm/



Odeszli od nas

Bochen Adam	1. 42	zm. 08.09.2009	Załucze (sprostowanie)
Mędykowski Leon	1. 76	zm. 05.12.2009	Załucze (sprostowanie)
Chmielewska Maria	1. 79	zm. 09.12.2009	Niedrzwica Kościelna
Sieńko Józef	1. 80	zm. 10.12.2009	Strzeszkowice M.
Stępnik Bogumił	1. 77	zm. 13.12.2009	Borkowizna
Szymuś Feliks	1. 74	zm. 18.12.2009	Niedrzwica Duża
Dorot Irena	1. 72	zm. 14.12.2009	Sobieszczany Kolonia
Janik Wacław	1. 66	zm. 16.12.2009	Załucze
Kowalczyk Teresa	1. 56	zm. 14.12.2009	Sobieszczany Kolonia
Kochańska Zofia	1. 81	zm. 16.12.2009	Niedrzwica Kościelna
Woźniak Jan	1. 56	zm. 21.12.2009	Niedrzwica Duża
Suchora Władysław	1. 65	zm. 23.12.2009	Niedrzwica Kościelna
Znamierowska Elżbieta	1. 79	zm. 23.12.2009	Krebsówka
Paluch Jan	1. 84	zm. 26.12.2009	Strzeszkowice
Kępowicz Janina	1. 83	zm. 28.12.2009	Niedrzwica Kościelna
Figura Marianna	1. 103	zm. 04.01.2010	Borzechów Kol. - Niedrzwica D.
Grzechnik Edward	1. 76	zm. 04.01.2010	Niedrzwica Duża
Tymiński Zbigniew	1. 49	zm. 02.01. 2010	Niedrzwica Duża
Markiewicz Tomasz	1. 37	zm. 03.01.2010	Niedrzwica Kośc. Kol.
Kańczugowska Stefania	1. 85	zm. 10.01.2010	Niedrzwica Kościelna
Kuliński Antoni	1. 75	zm. 10.01.2010	Niedrzwica Kościelna
Marzec Helena	1. 93	zm. 14.01.2010	Trojaczkowice
Poleszak Janina	1. 78	zm. 06.01.2010	Radawczyk Kol. I
Biegalski Bolesław	1. 80	zm. 19.01.2010	Niedrzwica Duża
Janczak Helena	1. 86	zm. 23.01.2010	Niedrzwica Duża
Niebecka Eugenia	1. 85	zm. 06.02.2010	Niedrzwica Duża
Stasiak Adolf	1. 75	zm. 31.01.2010	Krebsówka
Baran Janina	1. 75	zm. 02.02.2010	Niedrzwica Duża
Jacak Mirosław	1. 51	zm. 05.02.2010	Krebsówka
Żmudziak Jan	1. 79	zm. 14.02.2010	Niedrzwica Duża
Majewski Kazimierz	1. 82	zm. 13.02.2010	Niedrzwica Duża
Wójtowicz Leonard	1. 60	zm. 19.02.2010	Krężnica Jara
Zienkiewicz Krystyna	1. 85	zm. 18.02.2010	Niedrzwica Kościelna
Ożga Jan	1. 79	zm. 22.02.2010	Sobieszczany Kolonia
Boguta Jan	1. 48	zm. 10.03.2010	Krężnica Jara

Rodzinom zmarłych składamy wyrazy współczucia.

„Pociechy udziela niebo, od ludzi oczekuje się pomocy”

Podziękowanie

Składam serdeczne podziękowanie wszystkim, którzy uczestniczyli w Ostatniej Drodze mojego Męża, Ojca i Dziadka Edwarda Grzechnika. Szczególnie jestem wdzięczna tym, którzy udzielili mi pomocy w tych trudnych chwilach, a zwłaszcza dziękuję sąsiadowi Stefanowi Janczarkowi.

Regina Grzechnik z Rodziną

Zmarła najstarsza mieszkanka powiatu

W wieku 103 lat i 4 miesięcy zmarła najstarsza mieszkanka naszego powiatu Marianna Figura, ostatnio zamieszkała w Kol. Borzechów. Marianna Figura urodziła się w Niedrzwicy Dużej dn. 3 września 1906 r. Nabożeństwo pogrzebowe odbyło się w kościele w Borzechowie w dn. 6 stycznia br, a Mszę św. odprawili ks kanonik Marian Kaczmarra i ks. Andrzej Wróblewski proboszcz parafii Borzechów.



Witamy w gminie:

Bartoszcze Oliwia
Chrześcijan Szymon
Decka Wiktor -
Górecki Miłosz
Guzek Wiktoria
Jagowdzik Krystian
Janczarek Antonina
Janczak Hubert
Janusz Błażej
Kępowicz Jakub
Kulesza Alan
Kuśmierz Łukasz
Kwiecień Daria
Kowalczyk Maria
Krzewińska Kinga
Lipowski Jakub
Łojek Krzysztof
Łyjak Magdalena

Macuba Marta
Mijał Piotr
Misztal Maksymilian
Murlak Szymon
Oleszek Natalia
Próchnicka Aleksandra
Sieńko Ksawery
Slotwińska Natalia
Wałkowska Magdalena
Wełna Gabriela
Widyńska Izabela
Wieczerek Kevin
Woźniak Kornelia
Wójcik Klaudia
Zaraza Wojciech
Zagalski Karol
Żyszkiewicz Michał

Na ślubnym kobiercu stanęli:

- Gdula Stanisława z Krężnicy Jarej i Zieliński Andrzej z Lublina
- Żytkowska Ewelina z Marianki i Baran Mateusz z Sobieszczan Kol.
- Kurowski Jarosław z Niedrzwicy Dużej i Baran Marta z Lublina
- Kępa Justyna z z Niedrzwicy Dużej i Chmielewski Artur z Warszawy
- Woźniak Marta z Tomaszówki i Drewniak Robert z Niedrzwicy Dużej
- Krystosik Adam z Krebsówki i Boryczka Agnieszka z Zbylitowskiej Góry
- Chrześcijan Robert z Załucza i Bednarczyk Celina z Niedrzwicy Kościelnej Kol.
- Stępnik Paweł z Niedrzwicy Dużej i Zielińska Renata z Bełżyc
- Woźniak Marta z Tomaszówki i Drewniak Robert z Niedrzwicy Dużej
- Majchrowicz Paweł z Niedrzwicy Kościelnej i Pałka Angelika z Osmolic
- Wójcik Edyta i z Radawczyka Kol. I i Błaziak Tomasz z Łopiennika Górnego
- Mianowana Monika z Niedrzwicy Dużej i Wojtaszko Paweł z Wierchowisk Starych
- Jasiński Bogusław z Krężnicy Jarej i Broniszewska Anna z Lublina
- Staszewska Agnieszka i Kloc Grzegorz z Niedrzwicy Dużej

Życzymy wszystkiego najlepszego na nowej drodze życia.

Przybywa mieszkańców

Na koniec 2009 roku w gminie mieszkało 11 192 osób. W samej Niedrzwicy Dużej mieszka 3 950 osób. W trakcie roku zameldowanych zostało 116 osób, a wymeldowało 83 osoby. Urodziło się

130 dzieci, zmarło 112 osób. Związek małżeński zawarło 126 par, z których jedna albo dwie osoby pochodzą z naszej gminy.

II Otwarte Integracyjne Mistrzostwa Krężnicy Jarej w szachach

W dniach od 15 do 20 lutego br. odbyły się II Otwarte Integracyjne Mistrzostwa Krężnicy Jarej w szachach. Impreza toczyła się pod patronatem Wójta Gminy Niedrzwica Duża. W turnieju A zwyciężył Paweł Stoma, drugie miejsce zajął Michał Praszak, zaś trzecie Dariusz Frączek. Czwarte miejsce wywalczyła Ewa Harazińska. Na piątym uplasował się Jan Góra. Turniej był mocno obsadzony o czym świadczy fakt, że panowie Paweł Stoma i Michał Praszak posiadają tytuł mistrza krajowego w szachach. Zwycięzca opuścił Krężnicę z pucharem i nagrodą w wysokości 700 zł. Zdobycza drugiego miejsca wygrał 450 zł, trzeciego 300 zł, czwartego 200, zaś za

zdobycie piątego miejsca było 100 zł.

W turnieju B triumfował Dominik Starczewski. Drugie miejsce zajął Jakub Grzegorzczak. Trzecie miejsce przypadło Marcinowi Maikowi.

W turnieju C, w którym grały dzieci zwyciężył Paweł Węgrzyniak. Drugie miejsce zajął Bogumił Jakubowski. Natomiast trzecie miejsce wywalczyła Natalia Madej.

Wszyscy uczestnicy turnieju otrzymali pamiątkowe upominki i dyplomy. Zdobywcy czołowych miejsc w turniejach B i C otrzymali ponadto puchary oraz nagrody rzeczowe.

Zawody odbywały się systemem szwajcarskim. Sędzią zawodów był Jan Błaszczak.

Działalność GOKSiRu w 2009 r.

Na ostatniej sesji rady gminy w dniu 4 marca br. dyr. GOKSiR Marek Krakowski złożył sprawozdanie merytoryczne i finansowe z działalności kierowanej instytucji kultury.

GOKSiR w ubiegłym roku organizował i prowadził nieodpłatnie zajęcia dla dzieci, młodzieży i dorosłych. Były to warsztaty malarskie, plastyczne, teatralne, teatralno-czytelnicze, modelarskie, fotograficzne, rękodzielnicze, zajęcia muzyczne, tenis stołowy, koło szachowe. Ponadto odpłatnie organizowane były zajęcia: tańca towarzyskiego i nowoczesnego, aerobiku, judo, lady styling, języka angielskiego.

W czasie ferii i wakacji były prowadzone zajęcia: realizacja projektu „Kosmiczne ferie”, warsztaty plastyczne, warsztaty podstaw tańca ognia, spotkania filmowe, warsztaty tańca nowoczesnego, gry i zabawy edukacyjne i rekreacyjne, tenis stołowy, wyjazdy na basen. W ramach Wakacyjnego Klubu Przedszkolaka prowadzono warsztaty edukacyjne, warsztaty artystyczne, zajęcia sportowo-rekreacyjne, wyjazdy do Muzeum Wsi Lubelskiej, wyjazdy na basen, wyjazdy do stadniny koni.

GOKSiR udostępnił pomieszczenia i płaci wynagrodzenia prowadzącym kilka zespołów muzycznych:

No Name, zespołu estradowego, Biesiady Muzycznej „Czerwona Jarzębina”, Orkiestry Dętej z Niedrzwicy Dużej i z Niedrzwicy Kościelnej.

W 2009 roku realizowanych i przygotowywanych było kilka projektów:

1. Projekt „Kosmiczne ferie” z programu „Pozyteczne Wakacje 2009”, finansowanych przez Fundację Wspomagania Wsi w kwocie 1800 zł. Były to zajęcia w czasie ferii zimowych dla dzieci i młodzieży. W programie zajęć były: warsztaty plastyczne, warsztaty kulinarne, gry i zabawy rekreacyjno-sportowe, wyjazdy do kina, na żywy, wizyta w obserwatorium astronomicznym. W zajęciach uczestniczyło 30 osób.

2. Projekt „Muralia i nie tylko! Młodzieżowa sztuka bez murów”, z programu Make a connection, Polskiej Fundacji Dzieci i Młodzieży; warsztaty z zakresu graffiti i street art, realizowany od 1 III do 30 VI 2009 r. w których uczestniczyło 30 osób; (kwota dotacji: 4 400,00 zł).

3. Projekt budowy placu zabaw

w Krężnicy Jarej z dofinansowaniem środków unijnych na „Odnowę i rozwój wsi” objętego PROW na lata 2007 – 2013. Plac oddano do użytku 6 XII 2009 r. kwota dotacji: 22 500,00 zł.

4. „Nasza droga do Cannes... Przygotowanie i wdrożenie nowej oferty kulturalnej Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Niedrzwicy Dużej” z programu LEADER, Małe projekty. Projekt złożony w listopadzie 2009 r. z okresem realizacji od 1 II do 30 VI 2010 r. Zadania zaplanowane w ramach projektu: zakup i instalacja sprzętu audiowizualnego w sali widowiskowej GOKSiR, założenie Dyskusyjnego Klubu Filmowego, warsztaty filmowe, konkurs i festiwal filmowy; kwota dotacji: 25 000,00 zł.

5. „FILMOFFO” (Towarzystwo Inicjatyw Twórczych „ę”); współpraca z lokalnym menedżerem kultury prowadzącym projekt - warsztaty filmowe dla dzieci i młodzieży; GOKSiR wspiera merytorycznie menedżera, udostępnia konto bankowe, salę oraz sprzęt (komputer, nagłośnienie). Okres realizacji projektu od 14 XII 2009 r. do 30 III 2010 r., kwota dotacji: 1 600,00 zł,

6. Koordynowanie wdrażania programu LEADER na terenie gminy Niedrzwica Duża (uczestniczenie w spotkaniach i działaniach Stowarzyszenia LGD na Rzecz Rozwoju Gmin Powiatu Lubelskiego „Kraina wokół Lublina”, organizowanie spotkań informacyjnych, przygotowywanie materiałów związanych z realizacją programu, promocja programu).

Gminny Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w Niedrzwicy był organizatorem i współpracującym z wieloma instytucjami i organizacjami licznych imprez o charakterze gminnym i lokalnym, takich jak:

Spotkanie opłatkowe dla przedsiębiorców; Wieczór filmowy Dyskusyjnego Klubu Książki, organizowany przez Gminną Bibliotekę Publiczną we współpracy z GOKSiR, „Babski Wieczorek” - impreza z okazji Dnia Kobiet; Kiermasz Wielkanocny; uroczystości zasadzenia Dębu Pamięci poświęconego płk Kalinowskiemu we współpracy z Zespołem Szkół i parafią w Niedrzwicy Dużej; Otwarcie szlaku rowerowego; we współpracy z lokalnymi organizacjami pozarządowymi (z Fundacją „Dziupła” z Niedrzwicy Kościelnej i Stowarzyszeniem „Czerwone Susły” z Krężnicy Jarej); koncertu Haliny Frąckowiak z okazji Dnia Matki, we współpracy z parafią i Szkołą Podstawową w Niedrzwicy Dużej, III Pikniku Rodzinnego we współpracy z Gminną Komisją Profilaktyki; Konferencji Związku Gmin Lubelszczyzny (ZGL); we współpracy z ZGL i Urzędem Gminy; Dni Niedrzwicy; Uroczystości poświęcenia zrewaloryzowanego cmentarza wojennego w Strzeszkowicach, we współpracy z Urzędem Gminy i Austriackim Czarnym Krzyżem; Dożynek Gminnych; Dnia Edukacji Narodowej; Spektaklu „Zadra”, Wieczoru autorstwa Jacka Dehnela, organizowanego

przez Gminną Bibliotekę Publiczną we współpracy z GOKSiR; Koncertu chórow z okazji Dnia Św. Cecylii; Zabawy andrzejkowej; Dnia Seniora; we współpracy z Urzędem Gminy i Ośrodkiem Pomocy Społecznej; Otwarcia placu zabaw w Krężnicy Jarej; Kiermaszu Bożonarodzeniowego i Balu Sylwestrowego we współpracy ze Szkołą Podstawową i Gimnazjum w Niedrzwicy Dużej.

GOKSiR zorganizował i prowadził szeregu wystaw, wernisaży, konkursów i przeglądów artystycznych takich jak: pokonkursowej wystawy projektów zagospodarowania centrum Niedrzwicy Dużej; wystawy malarstwa olejnego uczestników warsztatów malarskich, wernisażu malarstwa Honoraty Kucharskiej; wystawy prac uczestników kółka plastycznego dla dzieci w GOKSiR; wernisażu „Jesień” - uczestników warsztatów malarskich i kółka fotograficznego; wystawy fotografii Henryka Kusia, Małego Konkursu Recytatorskiego; I Gminnego Przeglądu Teatrzyków Przedszkolnych „Lalka 2009”; I Przeglądu Piosenki Przedszkolnej „Zielona Nutka”, konkursu „Najpiękniejszy ogród”, XIII Jesiennego Konkursu Recytatorskiego, II Gminnego Przeglądu Teatrów Amatorskich we współpracy z Ośrodkiem Pomocy Społecznej.

Pomieszczenia GOKSiR-u udostępniane były nieodpłatnie na różnego rodzaju spotkania towarzyskie, zebrania, zajęcia, koncerty, próby zespołów, zabawy taneczne, instytucjom, organizacjom pozarządowym i mieszkańcom.

Spotkania i zebrania organizowali: Polskie Związki Emerytów, Rentistów i Inwalidów, OSP Niedrzwica Duża, Centrum Kobiet, Towarzystwo Przyjaciół Ziemi Niedrzwickiej, grupa robocza opracowująca Plan Odnowy Miejscowości Niedrzwica Duża, Teatr Tańca Ognia „Arrindal”, konsultanci programu LEADER, sołtysi. Regularnie odbywały się próby lokalnych zespołów muzycznych, chóru kościelnego i zbiórek harcerzy ze Związku Harcerstwa Rzeczypospolitej, trzykrotnie koncertowali uczniowie Szkoły Muzycznej im. Witolda Lutosławskiego.

W pomieszczeniach GOKSiR odbywały się różnorodnie szkolenia organizowane przez instytucje i organizacje pozarządowe takie jak: Lubelski Ośrodek Doradztwa Rolniczego, Stowarzyszenie „Centrum Kobiet”, Ośrodek Pomocy Społecznej, szkolenia dla członków komisji do spraw referendum i w wyborach do parlamentu europejskiego.

Odpłatnie wynajmowane były pomieszczenia na imprezy rodzinne – wesela, dla firm na pokazy promocyjne i prezentacje swoich wyrobów, dla Lubelskiej Fundacji Rozwoju Obszarów Wiejskich - dyżury doradcze dla rolników, na szkolenia organizowane przez Fundację Inicjatyw Menedżerskich, Agencję Rozwoju Lokalnego Filia w Kraśniku, Uniwersytet Medyczny w Lublinie, spotkanie rekrutacyjne, firma Trinity Management, Ośrodek Szkolenia, Doksztalcania i Doskonale-

nia Kadr „Kursor”, szkolenie chemiczne dla rolników.

W strukturze organizacyjnej GOKSiR funkcjonuje 8 Klubów Przedszkolaka. Edukacją przedszkolną w wymiarze 20 godzin tygodniowo objętych było 105 dzieci. W klubach zatrudnionych było 9 instruktorów kulturalno – oświatowych. Ponadto od września do grudnia opracowano i wdrożono koncepcję dodatkowych zajęć „Warsztatów Przedszkolaka” rytmikę, język angielski i zajęcia logopedyczne. Dzieci uczestniczyły w przedstawieniach teatralnych organizowanych we współpracy z Centrum Rozwoju Dziecka oraz z Teatrykiem z Jeden Uśmiech. Instruktorzy odbywali spotkania na których ustalano program pracy i omawiano sprawy bieżące, uczestniczyli w szkoleniach metodycznych.

Zatrudnienie w GOKSiR i w Klubach Przedszkolaka na koniec 2009 r. wynosiło: 19 osób na umowę o pracę, 10 osób na umowę o dzieło/zlecenie, dwóm osobom umożliwiono odbycie stażu zawodowego i złożono wnioski dla dwóch kolejnych osób.

Budżet GOKSiR :

I Dochody:

- dochody własne 113 005,89 (w tym z najmu, dzierżawy i organizacji imprez – 52 316, 53 zł)
- dotacja z budżetu gminy – 763 117,24 (łącznie z placem zabaw w Krężnicy)
- dotacja z Fundacji Wspomagania Wsi – 1800,0
- dotacja z Fundacji Rozwoju Dzieci – 4 488,0

Ogółem dochody – 882 411,13 zł

II Wydatki:

- wynagrodzenia – 416 889,73 zł w tym:
 - umowa o pracę – 268 094,54
 - ZUS - 43 526,19
 - umowy cywilnoprawne – 105 269,0 w tym:
 - kapelmistrzów – 15 402,0
 - zespół Skaldów – 22 000,0
 - remont sali widowiskowej – 136 717,22
 - zakup wyposażenia – 63 532,41
 - koszt budowy placu zabaw w Krężnicy – 64 000,0
 - dotacja dla klubu Orion – 20 000,0
 - pozostałe koszty remontowe, (m.in. w budynku starej szkoły w Krężnicy), koszty materiałów, wyposażenia na zajęcia, promocja, koszty mediów - 181 270,64
- Ogółem wydatki – 882 410,00 zł

Osiągnięciem GOKSiR było wyremontowanie sali widowiskowej i zaplecza, oraz doposażenie obiektu. Wpłynęło to niewątpliwie na wzbogacenie oferty zajęć kulturalnych i zwiększenie liczby osób korzystających z tej oferty. O ponad 100 tys. zł zwiększono przychody własne. Wynajmowano pomieszczenia GOKSiR na potrzeby organizacji szkoleń i udostępniano je instytucjom, organizacjom pozarządowym i mieszkańcom. Wzbogacono ofertę zajęć w Klubach Przedszkolaka, a dobra współpraca z licznymi stowarzyszeniami, parafią, lokalnymi instytucjami pozwoliła na organizację wielu imprez.

/opr. Elżbieta Mierzyńska/



Pokaz karate w GOKSiR.
Fot. Ł. Słotwiński.



Wywiad z kucharką, o tym jakie dania serwowało się na weselach 30 lat temu, a jakie serwuje się teraz?

Wesela dawniej i dziś

Red: Co się jadło na przyjęciu weselnym 30 lat temu, a jakie się je teraz?

– 30 lat temu na weselach jadło się dużo skromniej niż teraz np. kiedyś na gorąco podawano się bigos, barszcz czerwony i kaszankę. Na stołach stały półmiski z wędliną, sałatka jarzynowa, salceson, ogórki kiszane i galareta. Obecnie na weselu podaje się 7-8 dań gorących, a są to np. rosół, nadziewane mięsa z ziemniakami, ryba po grecku, frykadunki, itp. Na stołach znajduje się również wiele pysznych przystawek, ciasta, ryby, różne rodzaje sałatek itp.

Red: Jak kiedyś przygotowywało się jedzenie na wesela, a jak to wygląda dziś?

– Kiedyś gotowało się na kuchniach węglowych, w parnikach, a bigos i kaszankę robiło się w piecu. Teraz mamy taki sprzęt że gotowanie i pieczenie nie sprawia żadnych problemów. Potrawy gotowało się w prostych glinianych naczyniach, a goście weselni jedli palcami i widelcami, bo noży wtedy nie było. Jedzenie trzymało się w studni lub w zimnych piwnicach. Teraz wszystko przechowuje się w ogromnych chłodniach i lodówkach.

Red: Ile czasu zajmuje przygotowanie tych wszystkich potraw?

– Gotowanie zaczyna się we wtorek, a kończy w piątek, ale najwięcej pracy jest w czwartek, ponieważ tego dnia wszystko się wykańcza i przystraja ciasta.

Red: Kto pomaga pani w przygotowaniach?

– Kiedyś pomagała tylko rodzina i sąsiedzi i oni także podawali jedzenie gościom na przyjęciu. Teraz pomaga mi obsługa, ale rodzina pary małżeńskiej też!

Red: Co robiło się i robi z jedzeniem, które nie zostanie zjedzone?

– Dawniej takie jedzenie sprzedawano, a obecnie robi się dwu albo trzydniowe wesele żeby wszystko dojeść.

Red: Może pamięta pani jakieś tradycje z dawnych wesel?

– Tak pamiętam, że państwo młodzi do ślubu jechali furmanką albo szli na piechotę, sały były ubrane skromnie tylko bibułą. Najważniejszym obrzędem było błogosławieństwo. Wesele trwało od godziny 8 do 24.

Red: Jak długo przed planowaną datą wesela należy zamówić kucharkę?

– Co najmniej rok wcześniej, bo jest strasznie dużo wesel szczególnie w okresie wiosenno-letnim.

Red: Czy jest to ciężka praca?

– Tak jest to bardzo ciężka praca i odpowiedzialna, ale ta praca daje dużo przyjemności i nie zamieniłabym jej na żadną inną!

Rozmawiała Izabela Widomska

Wywiad z pisankarką Beatą Rolą z Kolonii Czółen

Kraszanki pani Beaty

Red.: Skąd u Pani zainteresowanie do zdobienia jajek?

Beata Rola. - Pisanki robiła moja Mama. W szkole też mi wychodziły i podobały się, to dlaczego nie miałam spróbować, i wciągnęło mnie to bez reszty.

Red.: Jak długo trudni się Pani robieniem pisanek?

– Robię to od najmłodszych lat. Na sprzedaż i pokazy ok. 10 lat.

Red.: - Pani ulubione motywy zdobnicze?

– Są to głównie motywy roślinne, przeważnie kwiaty.

Red.: Pani pisanki to kraszanki, jaką techniką je Pani wykonuje?

– Maluję jajko a następnie skrobię wzór nożykiem.

Red.: Czym i w jaki sposób barwi Pani jajka?

– Są to barwniki do ubrań. Gotuję jajka w czystej wodzie ok. 30 min, a potem zanurzam w gorącym barwniku do odpowiedniego koloru. Można dodać octu jak kolor nie przyjmuje się.

Red.: Ile czasu zajmuje Pani wykonanie jednej pisanki?

– Teraz zajmuje mi to ok. 30 min, ale kiedyś trwało to o wiele dłużej.

Red.: Jakie predyspozycje osobiste musi posiadać pisankarka?

– Nie wiem. Ja cierpliwa nie jestem, zdolności plastycznych nie posiadam, ale pisanki mi wychodzą.

Red.: Jest Pani zbyt skromną osobą, pisanki są piękne i trudno by je było zrobić bez jakichkolwiek talentów. Czy Pani pisanki nawiązują w jakiś sposób do tradycji wsi, a może rodzinnej?

– Moja Mama robiła trochę inne pisanki niż ja. Jej wzory były bardziej geometryczne. Ja lubuję się w motywach roślinnych i kwiatkach.

Red.: Wiem, że przygotowuje się Pani na świąteczny kiermasz w Gminnym Ośrodku Kultury, Sportu i Rekreacji w Niedzwicy Dużej. Ile czasu zajęło Pani przygotowanie oferty na kiermasz i co w niej będzie?

– Będą oczywiście pisanki. Robiłam je ok. 1 miesiąca i udało mi się przygotować ok. 100 szt.

Red.: Pisankarstwo to w Pani rodzinie tradycja, czy przekazuje ją Pani swoim dzieciom?

– Chyba tradycja. Mój syn ma 10 lat i już od 4 lat robi razem ze mną pisanki i na kiermasze też jeździmy razem. Z roku na rok wychodzą mu coraz ładniejsze więc będzie podtrzymywał rodzinną tradycję.

Red.: Jakie inne tradycje wielkanocne pielęgnuje się w Pani domu rodzinnym?

– Robię sobie i najbliższym stroiki wielkanocne.

Rozmawiała:
Elżbieta Karczyńska-Mierzyńska



str. 6 i 7 opracowano we współpracy z GOKSiR

Niedzwiczak

- adres redakcji: 24-220 Niedzwica Duża, ul. Lubelska 10, Gminny Ośrodek Kultury w Niedzwicy Dużej
- tel. 081 517 51 59, 081 517 50 94, e-mail: niedzwiczak@gmail.com
- Wydawca: Towarzystwo Przyjaciół Ziemi Niedzwickiej
- redaktor naczelny: Elżbieta Karczyńska-Mierzyńska
- współpracownicy: Emil Masiak, Paweł Nalepa, Izabela Widomska

Uprawnienia właściciela działki w stosunku do sąsiedniej nieruchomości

Często na tle prawidłowego korzystania ze swojej nieruchomości wchodzimy, chcąc czy nie chcąc, w sferę praw naszego sąsiada. Dzisiejszy artykuł ma za zadanie znaleźć odpowiedź na pytanie, jakie czynności, które podejmujemy na naszej nieruchomości, mimo że mogą być uciążliwe dla właścicieli przyległych nieruchomości są dozwolone prawem, a których, owe prawo, kategorycznie zabrania. Trzeba bowiem mieć na uwadze, że nie ma pełnej wolności także na własnej posesji, należy mieć na względzie dobre samopoczucie sąsiada. Prawny zakaz zachowania się w sposób zakłócający korzystanie z sąsiednich nieruchomości ma zapobiegać konfliktom między ich właścicielami i godzić ich często sprzeczne interesy.

Powyższe zagadnienie reguluje prawo cywilne, a konkretnie tzw. prawo sąsiedzkie (art.144 do art.154). Oddziaływanie właściciela nieruchomości na grunt sąsiedni zwane są immisjami. Polegają na czynnościach dokonywanych na gruncie własnym, których skutki występują na gruncie sąsiednim.

Granice negatywnych oddziaływań na grunt sąsiedni zostały określone w art. 144 kodeksu cywilnego. Stanowi on, że właściciel nieruchomości powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości. W doktrynie prawa wyróżnić można podział na immisje bezpośrednie i pośrednie. Immisje bezpośrednie polegają na bezpośrednim skierowaniu takich substancji jak np., ścieki, wodę opadową na grunt sąsiedni za pomocą specjalnych urządzeń i są one przez prawo zakazane. Drugie z immisji, czyli immisje pośrednie polegają na pośrednim oddziaływaniu na grunt sąsiada np. hałas. Immisje takie są dozwolone jednak nie mogą przekraczać przeciętnej miary, z czego wynika fakt, że jeżeli dana immisja przekroczy dopuszczalny poziom wówczas staje się immisją bezpośrednią, bezwzględnie zakazaną przez prawo. Ocena czy doszło do przekroczenia przeciętnej normy korzystania z nieruchomości należy do sądu., który zdecyduje czy zakłócenia wykroczyły poza przyjętą normę. Natomiast sama norma zależy od społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości. Jeśli więc sąsiednia nieruchomość zajmuje fabryka, to w więk-

szym stopniu należy się spodziewać emisji dymów, niż jeżeli sąsiednią nieruchomością byłby np. sklep. Drugim kryterium dla oceny norm zakłóceń są stosunki miejscowe, czyli szeroko rozumiane: położenie nieruchomości, czas trwania negatywnych oddziaływań, ich intensywność i pora, charakter środowiska miejscowego – wieś lub miasto, okolica przemysłowa czy rekreacyjna.

Jeżeli takie działania zakłócają korzystanie z nieruchomości sąsiednich w określonych warunkach ponad przeciętną miarę, to należy je uznać za zabronione. W takich sytuacjach właściciel może wytoczyć powództwo o przywrócenie stanu zgodnego z prawem i o zaniechanie dalszych naruszeń. Jeżeli takim działaniem wyrządzona została dodatkowo szkoda-jej naprawienia można żądać na zasadach ogólnych. Podkreślić w tym miejscu należy, że właściciel nieruchomości negatywnie oddziaływającej na sąsiadów nie może się w sądzie bronić tym, że korzysta z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem określonym w decyzji administracyjnej. Sąd Najwyższy wyrokiem z dn. 8 I 2009 r. (sygn. I CNP 82/08) orzekł, że: „Dysponowanie przez właściciela nieruchomości zezwoleniami organów administracyjnych na prowadzenie wykonywanej działalności nie pozbawia właściciela nieruchomości sąsiedniej możliwości dochodzenia roszczenia negatoryjnego”.

Prawo sąsiedzkie reguluje nie tylko kwestie wynikające z bezpośrednich działań właścicieli sąsiadujących nieruchomości, ale także sytuacje, które są wynikiem działania przyrody np. opad owoców z drzewa, przejście gałęzi drzew ponad granicą. Zgodnie z art.148 k.c. owoce opadłe z drzewa lub krzewu na grunt sąsiedni stanowią jego pożytki, czyli należą do właścicieli gruntu na który spadły. Nie dotyczy to jednak sytuacji, gdy grunt sąsiedni przeznaczony jest na użytek publiczny. Warto podkreślić, że dopóki owoce same, naturalnie nie opadną na grunt sąsiedni to właściciel gruntu na którym rośnie drzewo ma prawo wejścia na naszą posesję w celu ich zebrania. Należy jednak zaznaczyć, że jeżeli wykonując to uprawnienie, wyrządzi on szkodę, to właściciel gruntu na który wkroczone może żądać jego naprawienia. Warto również pamiętać, że właściciel gruntu może obciąć i zachować dla siebie korzenie oraz gałęzie przechodzące z nieruchomości sąsied-

niej, jednak po wcześniejszym wezwaniu sąsiada do ich usunięcia w określonym terminie. Proponuję tutaj dla celów dowodowych wysłać do sąsiada pismo za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

Przykład: Nieruchomość pana N.N. graniczy z nieruchomością p. Z.Z. Z drzew na posesji p. Z.Z. zwisały się gałęzie, które w dużej części zacięły trawnik sąsiada. Wobec czego p. N.N. wyznaczył dwa tygodnie na usunięcie gałęzi. p. Z.Z. P.Z.Z nie podjął żadnych kroków, wobec czego po upływie wyznaczonego terminu p. N.N. sam usunął przeszkadzające gałęzie, a p. Z.Z. nie może na tej podstawie rościć żadnych pretensji. Warto nadmienić, że przykład ten stanowi jedno z nielicznych przejawów kiedy polskie prawo dopuszcza tzw. samopomoc.

Częstą sytuacją jest fakt, że nieruchomość nie ma odpowiedniego dostępu do drogi publicznej. Na mocy przepisów kodeksu cywilnego, może w takim przypadku żądać od właścicieli gruntów sąsiednich ustanowienia za wynagrodzeniem drogi koniecznej – czyli tzw. służebności drogowej. Jej przeprowadzenie następuje z jak najmniejszym obciążeniem działek, przez które droga ma prowadzić. Ustalenie czy dostęp do drogi publicznej jest odpowiedni, zawsze należy do sądu. Wynagrodzenie za ustanowienie drogi koniecznej nie jest odszkodowaniem, lecz powinno stanowić świadczenie ekwiwalentne. W tym miejscu, należy z całą stanowczością podkreślić, że prawo zakazuje podziału nieruchomości, jeżeli w jego wyniku nowo wydzielona nieruchomość byłaby pozbawiona dostępu do drogi publicznej.

Kolejna kwestia o której należy wspomnieć to fakt, że dokonując robót ziemnych, musimy brać pod uwagę, że w wyniku takich prac dom, lub budynki sąsiada mogą stracić oparcie, co może doprowadzić do katastrofy budowlanej. W celu zapobiegnięcia takim przypadkom, art. 147 k.c. zakazuje właścicielowi takich prac. Właściciel nieruchomości może żądać usunięcia takiego stanu niezależnie od tego czy poniósł w związku z tym szkodę. Decydujące znaczenie ma bowiem sam stan zagrożenia.

Na zakończenie warto przytoczyć przykład z art. 182 k.c. na dowód szerokiego zakresu stosowania prawa. Wspomniany przepis reguluje kwestie roju pszczół. I tak, rój pszczół staje się naszym, jeżeli właściciel nie odszukał go przed upływem trzech dni od dnia wyrojenia. Właścicielowi wolno w poszczególnym roju wejść na cudzy grunt. Jeżeli rój pszczół osiadł w cudzym ulu nie zajęтым, właściciel może domagać się wydania roju za zwrotem kosztów. Jeżeli rój osiadł w cudzym ulu zajęтым, staje się on własnością tego, czyją własnością był rój, który się w ulu znajdował. Dotychczasowemu właścicielowi nie przysługuje w tym wypadku roszczenie z tytułu bezpodstawnego wzbogacenia.

/Paweł Nalepa/

Inwestycje w 2009 roku

Na inwestycje w ubiegłym roku gmina wydała kwotę 3 709 854 zł, z czego połowę kosztów stanowiło dofinansowanie ze środków budżetu państwa i unijnych (PROW). Dług gminy zwiększył się o kwotę 28 tys. zł. i wynosi obecnie kwotę 3 104 392 zł.

Większe inwestycje wykonane w 2009 r. to: kompleks boisk Orlik w Nierzwicy Dużej, droga w Sobieszczanach (1,8 km), modernizacja stadionu i wykonanie ogrodzenia parku w Nierzwicy Kościelnej, budowa ul. Wyboistej. Wykonano też remont sali widowiskowej i zaplecza w remizie, uporządkowano i doposażono plac zabaw przy przedszkolu w Nierzwicy Dużej, wykonano parking przy Orliku, zbudowano plac zabaw w Krężnicy Jarej.

Planowane inwestycje w 2010 roku

Najważniejszą realizowaną inwestycją będzie budowa oczyszczalni ścieków i odcinka kanalizacji w Nierzwicy Dużej. Zaplanowano budowę kilku dróg: ul. Za Torami i Bazowej, dokończenie budowy ul. Szkolnej i parkingu przy Orliku w Nierzwicy Dużej; ul. Kwiatowej, Jaśminowej i drogi na tzw. Litaniu w Nierzwicy Kościelnej, drogi Krężnica - Trojaczkowice. Gmina partycypuje również w kosztach budowy dróg powiatowych: Bełzyce – Strzeszkowice, Krężnica – Głusk, chodnika w Krężnicy Jarej, remontu drogi w Czółnach, (pod warunkiem sfinansowania połowy jej kosztów przez powiat). Zaplanowano odnowę placu za i przed GOKSiR-em, dokończenie odnowy centrum Nierzwicy Kościelnej (pod warunkiem uzyskania środków unijnych z PROW i Leadera).



Fot. Mateusz Stachowski

